Проект
внесен Губернатором
Московской области

ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Московской области «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»

Статья 1

Внести в Закон Московской области № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» (с изменениями, внесенными законами Московской области № 96/2020-ОЗ, № 215/2020-ОЗ, № 3/2022-ОЗ, № 202/2023-ОЗ, № 62/2026-ОЗ) следующие изменения:

1) часть 2 статьи 4 изложить в следующей редакции:

«2. Гражданин с целью признания его малоимущим подает заявление в орган местного самоуправления по месту своего жительства посредством государственной информационной системы Московской области «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Московской области» (далее – РПГУ) либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг, действующий на территории

Московской области (далее – многофункциональный центр), а также в иных формах по выбору гражданина в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Предоставление доступа к РПГУ для подачи заявления, документов, информации в электронном виде, а также получение результатов рассмотрения органом местного самоуправления заявления, осуществляются в любом многофункциональном центре.

С заявлением должны быть представлены документы, указанные в статье 5 настоящего Закона.

Гражданину, подавшему заявление, выдается расписка в получении документов с указанием их перечня и даты их получения, а также с указанием перечня документов, которые подлежат получению по запросам в порядке межведомственного информационного взаимодействия. В случае представления документов через многофункциональный центр указанная расписка выдается многофункциональным центром, при подаче документов через РПГУ доступ к содержанию заявления и направление уведомлений об изменении статуса рассмотрения заявления обеспечивается посредством личного кабинета гражданина на РПГУ.

В случае если документы подаются представителем гражданина, то, кроме документов, указанных в статье 5 настоящего Закона, представляется документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации, доверенность или иной документ, удостоверяющий полномочия представителя гражданина.»;

2) в статье 5:

а) в части 1:

в абзаце первом слова «(за исключением документов, которые запрашиваются органом местного самоуправления в порядке межведомственного информационного взаимодействия)» исключить;

пункты 2–12 изложить в следующей редакции:

«2) документы, подтверждающие степень родства гражданина с членами семьи, не являющимися родителями, супругом (супругой) и детьми гражданина;

3) документы, подтверждающие степень родства членов семьи, выданные компетентными органами иностранных государств в удостоверение актов гражданского состояния, совершенных вне пределов территории Российской Федерации по законам соответствующих иностранных государств и легализованные в установленном порядке, содержащие сведения о рождении (усыновлении, удочерении, установлении отцовства) детей, о государственной регистрации перемены имени, о заключении (расторжении) брака, о лишении родительских прав, восстановлении в родительских правах, об ограничении родительских прав, отмене ограничения родительских прав, о смерти супруга(и), и их нотариально удостоверенный перевод на русский язык – при регистрации акта гражданского состояния за пределами Российской Федерации.

В случае отсутствия в компетентных органах иностранного государства сведений, необходимых для выдачи документов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, либо при отсутствии дипломатических каналов связи для их истребования, заявитель вправе представить вступившее в законную силу решение суда Российской Федерации об установлении факта родственных отношений;

4) решение суда о признании членом семьи – в случае признания родства в судебном порядке;

5) решение суда об установлении факта постоянного проживания – в случае установления факта постоянного проживания в судебном порядке;

6) согласие на обработку персональных данных третьих лиц, не являющихся заявителем;

7) документы, содержащие сведения о расходах гражданина, членов его семьи по оплате жилого помещения и коммунальных услуг в расчетном периоде;

8) документы, подтверждающие доходы гражданина, членов его семьи;

9) выписку из Единого государственного реестра налогоплательщиков, сведения из налогового органа по месту жительства гражданина и членов его семьи об открытых банковских счетах (вкладах, электронных средствах платежа (ЭСП), выписки банковских или иных кредитных учреждений о счетах (открытых и закрытых) и размере денежных средств, находящихся на счетах гражданина и членов его семьи);

10) документы, подтверждающие наличие зарегистрированных в соответствии с законодательством Российской Федерации транспортных средств, за исключением автомототранспортных средств и прицепов к ним;

11) документ, содержащий сведения о рыночной стоимости транспортных средств, принадлежащих гражданину и (или) членам его семьи (при наличии), представляемый по выбору гражданина одним из следующих способов:

в виде декларации о рыночной стоимости транспортных средств, составленной гражданином в произвольной форме с указанием рыночной стоимости транспортных средств и источников её определения (не менее трёх открытых источников информации о ценах на аналогичные транспортные средства). Сведения из указанных источников должны быть получены не ранее чем за 30 дней до дня обращения с заявлением. К декларации прилагаются распечатки или скриншоты указанных источников либо ссылки на них.

При отклонении рыночной стоимости транспортного средства, указанной в декларации, от средней арифметической величины цен из представленных источников более чем на 20 процентов уполномоченный орган вправе запросить отчёт об оценке, предусмотренный абзацем третьим настоящего пункта. Гражданин несёт ответственность за достоверность сведений, указанных в декларации, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в виде отчёта об оценке рыночной стоимости транспортных средств, составленного в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации». Дата

составления отчёта – не ранее чем за 30 дней до дня обращения с заявлением.

Представление указанных сведений осуществляется в порядке, установленном частью 2 статьи 4 настоящего Закона;

12) документ, содержащий сведения о наличии или отсутствии права собственности на жилые помещения, выданный органом, осуществляющим технический учет и техническую инвентаризацию жилищного фонда субъекта Российской Федерации, на территории которого проживали заявитель и члены его семьи до 1 января 1998 года (за исключением Московской области).»;

пункт 13 признать утратившим силу;

б) в части 3:

в абзаце первом слова «1, 2, 5, 6 и 11» заменить словами «1–5 и 9»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«При подаче заявления посредством РПГУ гражданин или его представитель прилагают к заявлению электронные образы документов, указанных в пунктах 1–12 части 1 настоящей статьи.»;

3) в части 2 статьи 6:

а) пункты 2–4 изложить в следующей редакции:

«2) сведения из федеральной информационной системы Государственной инспекции безопасности дорожного движения Министерства внутренних дел Российской Федерации:

а) о транспортном средстве;

б) о владельце транспортного средства;

3) сведения из Фонда пенсионного и социального страхования Российской Федерации о размере выплат за расчетный период (включая пенсию, доплаты, устанавливаемые к пенсии, социальные выплаты и выплаты по уходу);

4) сведения из Министерства внутренних дел Российской Федерации о лицах, зарегистрированных по месту пребывания или по месту жительства, а также состоящих на миграционном учёте, совместно по одному адресу;»;

б) дополнить пунктами 5–9 следующего содержания:

«5) сведения из единого федерального информационного регистра, содержащего сведения о населении Российской Федерации, перечень которых установлен частью 2 статьи 7 Федерального закона от 8 июня 2020 года № 168-ФЗ «О едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации» в отношении гражданина и членов его семьи;

6) сведения из Федеральной налоговой службы о доходах и суммах налога физического лица;

7) сведения из Федеральной службы по труду и занятости о гражданах, состоящих на учете в органах службы занятости населения;

8) сведения из Федеральной службы судебных приставов об исполнительных производствах о взыскании алиментов;

9) сведения из Государственного бюджетного учреждения Московской области «Центральный государственный архив Московской области» о наличии или отсутствии права собственности на объекты недвижимости, расположенные

на территории Московской области, по состоянию на 1 января 1998 года.»;

4) в статье 9:

а) в абзаце втором части 1 слово «тридцать» заменить словом «двадцать»;

б) часть 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае подачи гражданином заявления через РПГУ уведомление о принятом решении в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица органа местного самоуправления, направляется гражданину в личный кабинет на РПГУ не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия соответствующего решения.»;

в) в абзаце первом части 3 слова «получения запроса, предусмотренного пунктом 4 части 3» заменить словами «направления уведомления, предусмотренного частью 2».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Одобрен постановлением
Московской областной Думы
от_____№_____

Пояснительная записка
к проекту закона Московской области
«О внесении изменений в Закон Московской области
«О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда»

Проект закона разработан в целях приведения Закона Московской области № 231/2017-ОЗ «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» (далее – Закон) в соответствие с действующими в настоящее время возможностями подачи документов посредством системы межведомственного электронного взаимодействия (далее – СМЭВ).

Проектом закона предлагается дополнить Закон положениями о возможности предоставления гражданами документов для получения муниципальной услуги «Принятие граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» по СМЭВ.

Кроме того, проектом закона корректируются сроки принятия решений по заявлениям граждан, уточняется перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в том числе получаемых по СМЭВ.

Принятие проекта закона не потребует дополнительных расходов из бюджета Московской области.

Проект закона не содержит положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

**Перечень законов Московской области,
которые должны утратить силу, быть приостановлены, изменены
или приняты в связи с принятием закона Московской области
«О внесении изменений в Закон Московской области
«О порядке определения размера дохода, приходящегося
на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося
в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению,
в целях признания граждан малоимущими и предоставления
им по договорам социального найма жилых помещений
муниципального жилищного фонда»**

Принятие закона Московской области «О внесении изменений в Закон Московской области «О порядке определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законов Московской области.