Проект
внесен Губернатором
Московской области

ЗАКОН МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Московской области «Об утверждении порядка формирования и предоставления единой субвенции бюджетам муниципальных образований Московской области на осуществление государственных полномочий Московской области в области земельных отношений, определения соответствия объектов жилищного строительства, присвоения адресов и согласования перепланировки помещений и о внесении изменений в некоторые законы Московской области»

Статья 1

Внести в Закон Московской области № 233/2023-ОЗ «Об утверждении порядка формирования и предоставления единой субвенции бюджетам муниципальных образований Московской области на осуществление государственных полномочий Московской области в области земельных отношений, определения соответствия объектов жилищного строительства, присвоения адресов и согласования перепланировки помещений и о внесении изменений в некоторые законы Московской области» (с изменениями, внесенными законами Московской области № 117/2024-ОЗ, № 161/2024-ОЗ, № 47/2026-ОЗ) следующие изменения:

в приложении:

1) в пункте 9 слова «,жилищной политики и градостроительной деятельности, за исключением строительства объектов капитального строительства (реконструкции) государственной собственности Московской области, финансируемых из бюджета Московской области за счет бюджетных ассигнований на осуществление бюджетных инвестиций, участвующим

в реализации государственной политики в области долевого строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости на территории Московской области» исключить;

2) приложение 1 изложить в следующей редакции:

«

Приложение 1
к порядку формирования
и предоставления единой субвенции
бюджетам муниципальных образований
Московской области на осуществление
государственных полномочий Московской
области в области земельных отношений,
определения соответствия объектов
жилищного строительства, присвоения
адресов и согласования
перепланировки помещений

МЕТОДИКА
РАСЧЕТА ЧИСЛЕННОСТИ РАБОТНИКОВ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ИСПОЛНЕНИЕ ОТДЕЛЬНЫХ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ПОЛНОМОЧИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

1. Общие положения

1.1. Настоящая Методика разработана и предназначена для расчета субвенций бюджетам муниципальных образований Московской области для осуществления отдельных государственных полномочий Московской области, переданных в соответствии с Законом Московской области № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области» и Законом Московской области № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений».

2. Порядок расчета численности работников

2.1. Численность работников органов местного самоуправления муниципального образования Московской области, осуществляющих отдельные государственные полномочия Московской области ($Ч_р$) определяется по следующей формуле, с округлением до 0,25 и с минимальным значением 0,25:

$$Чр=\left(\frac{Кд1\times(t1/60)}{Вр}\right)+\left(\frac{Кд2\times(t2/60)}{Вр}\right)+\left(\frac{Кд3\times(t3/60)}{Вр}\right)+\left(\frac{Кд4\times(t4/60)}{Вр}\right)+\left(\frac{Кд5\times(t5/60)}{Вр}\right)$$

где:

$К_{д1}$ – количество принятых решений по рассмотренным заявлениям граждан и юридических лиц в области земельных отношений за период равный 18 месяцам до первого июля года, предшествующего соответствующему финансовому году;

$К_{д2}$ – количество принятых решений по рассмотренным заявлениям граждан и юридических лиц о присвоении адреса объекту адресации за период равный 18 месяцам до первого июля года, предшествующего соответствующему финансовому году;

$К_{д3}$ – количество принятых решений по рассмотренным заявлениям граждан и юридических лиц о согласовании переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме за период равный 18 месяцам до первого июля года, предшествующего соответствующему финансовому году;

$К_{д4}$ – количество направленных уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта ИЖС или садового дома параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, внесенных в реестр уведомлений о планируемом строительстве объектов ИЖС записи о планируемом строительстве объекта ИЖС, расположенного на земельном участке на территории муниципального образования Московской области, и направленных застройщикам выписок из данного реестра за период равный 18 месяцам до первого июля года, предшествующего соответствующему финансовому году;

$К_{д5}$ – количество направленных уведомлений о несоответствии построенных или реконструированных объекта ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности, внесенных в реестр уведомлений об окончании строительства объектов ИЖС записи об окончании строительства объекта ИЖС, расположенного на территории муниципального образования Московской области, и направленных застройщикам выписок из указанного реестра за период равный 18 месяцам до первого июля года, предшествующего соответствующему финансовому году;

$В_р$ – количество рабочих часов за период равный 18 месяцам до первого июля года, предшествующего соответствующему финансовому году;

t – время оказания государственной услуги в соответствии со следующей таблицей:

Отдельные государственные полномочия	t
t_1 полномочия в области земельных отношений	262,2
t_2 полномочия по присвоению адресов объектам адресации, изменению, аннулированию адресов, присвоению наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения городского или муниципального округа), наименований элементам планировочной структуры, изменению, аннулированию таких наименований, размещению информации в государственном адресном реестре	66
t_3 полномочия по согласованию переустройства и перепланировки помещений в многоквартирном доме	112
t_4 полномочия по направлению уведомлений о несоответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта ИЖС или садового дома параметров объекта ИЖС или садового дома установленным параметрам и (или) недопустимости размещения объекта ИЖС или садового дома на земельном участке, внесению в реестр уведомлений о планируемом строительстве объектов ИЖС записи о планируемом строительстве объекта ИЖС, расположенного на земельном участке на территории муниципального образования Московской области, и направлению застройщику выписки из данного реестра	64,25
t_5 полномочия по направлению уведомлений о несоответствии построенных или реконструированных объекта ИЖС или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности, внесению в реестр уведомлений об окончании строительства объектов ИЖС записи об окончании строительства объекта ИЖС, расположенного на территории муниципального образования Московской области, и направлению застройщику выписки из указанного реестра	84,75

».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2027 года.

Одобрен постановлением
Московской областной Думы
от_____№_____

Пояснительная записка
к проекту закона Московской области
«О внесении изменений в Закон Московской области
«Об утверждении порядка формирования и предоставления
единой субвенции бюджетам муниципальных образований
Московской области на осуществление государственных полномочий
Московской области в области земельных отношений,
определения соответствия объектов жилищного строительства,
присвоения адресов и согласования перепланировки помещений
и о внесении изменений в некоторые законы Московской области»

Проект закона подготовлен в целях оптимизации предоставления некоторых государственных услуг, а также сокращения времени их предоставления.

Проектом закона предлагается внести изменения в Закон Московской области № 233/2023-ОЗ «Об утверждении порядка формирования и предоставления единой субвенции бюджетам муниципальных образований Московской области на осуществление государственных полномочий Московской области в области земельных отношений, определения соответствия объектов жилищного строительства, присвоения адресов и согласования перепланировки помещений и о внесении изменений в некоторые законы Московской области» и определить для каждой услуги в рамках государственных полномочий в области определения соответствия объектов жилищного строительства (далее – ИЖС) и в области присвоения адресов и согласования перепланировки помещений индивидуальное время на отдельные процедуры для наиболее оптимального и точного указания времени на исполнение указанных полномочий, а именно:

66 минут (1,1 часа) на полномочия по присвоению адресов объектам адресации;

112 минут (1,87 часа) на полномочия по согласованию переустройства и (или) перепланировки помещений;

64,25 минут (1,07 часа) на полномочия по рассмотрению уведомлений о начале строительства объектов ИЖС и садовых домов;

84,75 минут (1,41 часа) на полномочия по рассмотрению уведомлений об окончании строительства объектов ИЖС и садовых домов.

За счет цифровизации время на оказание услуг сокращено на 15% по уведомлениям о начале строительства объектов ИЖС и садовых домов, на 14% по уведомлениям об окончании строительства объектов ИЖС и садовых домов, на 19% по согласованию переустройства и (или) перепланировки помещений, на 20% – по присвоению адресов объектам адресации.

В результате такой подход позволит сократить численность работников органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области, осуществляющих указанные выше услуги, на 33,6 штатных единиц (16%).

Проект закона не содержит положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

**Перечень законов Московской области,
которые должны утратить силу, быть приостановлены, изменены
или приняты в связи с принятием закона Московской области
«О внесении изменений в Закон Московской области
«Об утверждении порядка формирования и предоставления
единой субвенции бюджетам муниципальных образований
Московской области на осуществление государственных полномочий
Московской области в области земельных отношений, определения
соответствия объектов жилищного строительства, присвоения адресов
и согласования перепланировки помещений и о внесении изменений
в некоторые законы Московской области»**

Принятие закона Московской области «О внесении изменений в Закон Московской области «Об утверждении порядка формирования и предоставления единой субвенции бюджетам муниципальных образований Московской области на осуществление государственных полномочий Московской области в области земельных отношений, определения соответствия объектов жилищного строительства, присвоения адресов и согласования перепланировки помещений и о внесении изменений в некоторые законы Московской области» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия законов Московской области.