**Пояснительная записка**

**к проекту закона Московской области
«****Об утверждении заключения** **дополнительного соглашения
от 19 декабря 2023 года № 1 к концессионному соглашению
от 22 октября 2021 года № 1 в отношении объектов теплоснабжения, расположенных в границах муниципального образования**

**городской округ Воскресенск Московской области»**

В соответствии с пунктом 7 части 2 статьи 8 Федерального закона
от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», пунктом 7 части 2 статьи 27 Устава Московской области проектом закона предлагается утвердить заключение дополнительного соглашения от 19 декабря 2023 года № 1
к концессионному соглашению от 22 октября 2021 года № 1 в отношении объектов теплоснабжения, расположенных в границах муниципального образования городской округ Воскресенск Московской области,
между муниципальным образованием городской округ Воскресенск Московской области, Обществом с ограниченной ответственностью «Газпром теплоэнерго Московская область» и Московской областью
(далее – Дополнительное соглашение, концессионное соглашение соответственно).

Принятие проекта закона не потребует дополнительных расходов
из бюджета Московской области и бюджета городского округа Воскресенск Московской области.

В свою очередь Дополнительное соглашение окажет влияние
на возможные доходы и расходы бюджета Московской области и бюджета городского округа Воскресенск Московской области.

Внесение изменений в концессионное соглашение обусловлено неспособностью концессионера исполнять принятые на себя
по концессионному соглашению обязательства в связи с изменением законодательства Российской Федерации, устанавливающего уровень минимального размера оплаты труда. На дату заключения концессионного соглашения минимальный размер оплаты труда был установлен на уровне
12 792 руб., тогда как минимальный размер оплаты труда на 2024 год составит 19 242 руб. (увеличение на 50,4%).

В результате увеличения фонда оплаты труда уровень операционных расходов при долгосрочном регулировании вырос с 350,6 млн. руб.
в 2021 году до 489,9 млн руб. в 2024 году.

В процессе реализации концессионного соглашения также возникла необходимость актуализации объема необходимой валовой выручки
на 18 279,9 млн. руб. (с 87 725,3 млн. руб. до 106 005,2 млн. руб.) для обеспечения достаточности тарифной выручки концессионера, направляемой на:

1) реализацию предусмотренных концессионным соглашением мероприятий инвестиционной программы;

2) оплату операционных расходов;

3) закупку топливно-энергетических ресурсов;

4) погашение и обслуживание акционерного займа.

Указанные расходы сформировали предпосылки для возможного увеличения расходов бюджета Московской области на возмещение разницы между утверждаемыми экономически обоснованными тарифами на тепловую энергию, поставляемую потребителям, и утвержденными льготными тарифами для населения в рамках предельных индексов роста платы
за коммунальные услуги (далее – Межтарифная разница), не относящихся
к формам финансового участия Концедента, определенным статьей 10.1 Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», на 18,9 млн. руб. (за период 2024-2025 годы). При подписании концессионного соглашения в 2021 году предполагаемый размер Межтарифной разницы равнялся нулю.

Вместе с тем, законодательство, регулирующее отношения, возникающие в связи с выплатой Межтарифной разницы, применяется вне зависимости от способа оформления гражданско-правовых отношений
с ресурсоснабжающей организацией. Основными факторами, оказывающими влияние на возникновение (рост) Межтарифной разницы, являются:

1) изменение (рост) индекса потребительских цен и индексов цен производителей промышленной продукции в соответствии с актуальным прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации;

2) рост минимального размера оплаты труда, учитываемый
в операционных расходах при осуществлении эксплуатационной деятельности в рамках реализации Концессионного соглашения.

Таким образом, возникновение сопоставимой по размерам Межтарифной разницы при аналогичных экономических условиях эксплуатации объектов теплоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения возможно также в случае реализации мероприятий такой
же инвестиционной программы силами ресурсоснабжающей организации,
с которой не будет заключено концессионное соглашение.

Дополнительное соглашение к концессионному соглашению окажет влияние на ожидаемый объем доходов консолидированного бюджета Московской области на 924,7 млн. руб. по сравнению с прогнозом поступлений в консолидированный бюджет Московской области
в соответствии с принятой финансовой моделью на этапе согласования концессионного соглашения.

Прогнозируемый объем доходов консолидированного бюджета Московской области за период реализации концессионного соглашения составит в сумме 4 543,3 млн руб., в том числе:

– налог на прибыль – 1 407,8 млн. руб.;

– налог на имущество – 1 577,9 млн. руб.;

– налог на доходы физических лиц – 1 557,6 млн. руб.

Проект закона не содержит положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.