

Пояснительная записка к проекту закона Московской области «О внесении изменений в Закон Московской области от 25.10.2004 № 130/2004 – ОЗ «О статусе и границе городского округа Электросталь», Закон Московской области от 23.05.2018 № 68/2018-ОЗ «Об организации местного самоуправления на территории Ногинского муниципального района» и Закон Московской области от 28.12.2022 № 251/2022-ОЗ «О преобразовании городского округа Павловский Посад Московской области и городского округа Электрогорск Московской области, о статусе и установлении границы вновь образованного муниципального образования»

Проект закона разработан в целях приведения границ муниципальных образований городских округов Электросталь, Богородский и Павлово Посадский в соответствие с требованиями, установленными частью 3 статьи 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации, согласно которой границы земельных участков не должны пересекать границы муниципальных образований и (или) границы населенных пунктов.

В настоящее время границы земельного участка с кадастровым номером 50:46:0060106:40 (Московская область, г. Электросталь) пересекают границы муниципальных образований городской округ Электросталь и Богородский. Площадь пересечения составляет 0,09га.

Территория СНТ «Эхо», расположенного на земельном участке 50:16:0703046:69 (Московская область, г.о. Электросталь), пересекает границы муниципальных образований городской округ Электросталь и Павловский Посад. Площадь пересечения составляет 0,01га. Земельный участок СНТ «Эхо» с кадастровым номером 50:16:0703046:69, площадью 4,7га, расположенный по адресу: Московская область, г.о.Электросталь, Фрязевское лесничество, кв 3.4 не имеет установленных границ. Отведен участок согласно постановлению Главы Администрации Ногинского района в 1992 году. Границы отвода земельного участка утверждены постановлением Администрации Ногинского района № 1456 от 23.04.1993г. В соответствии с действующим законодательством уточнить границы земельного участка с пересечением границ муниципальных образований не представляется возможным. В целях решения указанной задачи Председатель СНТ обратилась в Администрацию г.о. Электросталь.

Принятие предлагаемого законопроекта, предусматривающего изменение и дополнение координат поворотных точек границы городского округа Электросталь, границы городского округа Богородский и границы Павлово-Посадского городского округа, позволит устранить пересечение границы указанных земельных участков с границами муниципальных образований путем включения границ земельных участков с кадастровыми номерами 50:46:0060106:40 и 50:16:0703046:69 в границы городского округа Электросталь.

Решение Совета депутатов городского округа Электросталь от 27.06.2024 №354/53 «О законодательной инициативе Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области» принято с учетом решений представительных органов муниципальных образований о согласовании изменения границы между городским округом Богородский и Павлово-Посадским городским округом.

Принятие проекта закона не потребует дополнительных расходов из бюджета Московской области.

Проект закона не содержит положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции.

Председатель Совета депутатов
городского округа Электросталь

О.И. Мироничев