

В Подмосковье ограничения на продажу алкоголя во дворах могут затронуть около 3 тыс. торговых точек

04.08.2025 15:56

Мособлдума подводит итоги весенней сессии. В ходе работы подмосковного парламента был принят закон, которым вводятся новые правила торговли алкоголем в магазинах и общепите.

«С 1 сентября в Подмосковье будет запрещено продавать алкоголь во дворах жилых домов», – подчеркнул председатель Мособлдумы [Игорь Брынцалов](#).

После 1 сентября получить лицензию на розничную продажу алкоголя смогут только те магазины, у которых вход находится со стороны улицы и расположен не дальше 30 метров к краю дороги. Если же у торговой точки уже есть лицензия, то она может доработать до конца её действия. Кроме этого, новые правила не коснутся пристроенных и встроенно-пристроенных помещений.

«По предварительным подсчётам, около 1,4 тыс. магазинов, торгующих слабым алкоголем без лицензии, должны будут прекратить продажу любого алкоголя после 1 сентября. Ещё порядка 1,5 тыс. магазинов в многоквартирных домах с лицензией должны будут прекратить продажу алкоголя после 1 сентября после окончания срока лицензии», – рассказал Игорь Брынцалов.

«Такая мера принята для того, чтобы убрать торговлю спиртным из дворов, поскольку она вызывает большое беспокойство у жителей. К депутатам фракции «Единая Россия» в Мособлдуме в ходе приёмов, на личных встречах, поступали обращения от граждан, в которых они жаловались, что посетители алкомаркетов, как правило, распивают спиртное прямо около входа. И всё это сопровождается шумом, мусором, конфликтами. Особенно их беспокоит то, что зачастую вход в магазины со спиртным выходит прямо на детскую площадку, это всё видят наши дети.

Депутаты «Единой России» обсуждали эти вопросы совместно с Минсельхозпродом Московской области, с предпринимательским сообществом. По результатам такой работы мы вышли на разработку закона», – подчеркнул Игорь Брынцалов.

«Новые меры в Подмосковье не направлены против бизнеса, добросовестные предприниматели, соблюдающие закон и учитывающие интересы жителей, смогут продолжать работу. У бизнеса будет возможность адаптироваться, найти новые пути развития, например, сосредоточиться на продаже других

продуктов», – подчеркнул парламентарий.

«Кроме этого, вводятся новые нормы и для общепита. С 23.00 часов ночи до 08.00 утра будет запрещено продавать спиртное в кафе, барах и прочих объектах общепита в МКД, исключение сделано только для ресторанов. Эта мера направлена на борьбу с псевдокафе, которые для вида ставят несколько столов, а по сути, торгуют алкоголем ночью в обход закона», – добавил спикер Мособлдумы.

Закон также ужесточает требования к бизнесу для получения лицензии на продажу алкоголя. Теперь минимальный уставный капитал у организаций, торгующих алкоголем, для получения лицензии должен быть 1 млн. рублей. Ранее он составлял 500 тысяч.

С 1 сентября 2025 года:

Категория объектов	Продажа алкоголя запрещается	Продажа алкоголя разрешается
Объекты общепита в МКД	С 23:00 до 8:00 (исключение рестораны)	С 8:00 до 23:00
Магазины в МКД с входом во дворе	Полностью запрещается	Полностью запрещается
Магазины в МКД – с входом со стороны дороги (до 30 м до края проезжей части) или в пристройках	С 23:00 до 8:00	С 8:00 до 23:00

Ответы на вопросы по реализации закона:

Как будет контролироваться соблюдение запрета?

Практика работы уже сложилась – сотрудники Минсельхоза регулярно проводят проверки в зонах запрета продажи алкоголя около образовательных и

медицинских организаций. При этом они ориентируются на жалобы жителей, сообщения в соцсетях и от администраций муниципалитетов.

Какие штрафы будут предусмотрены за нарушение?

КоАП РФ, ст. 14.16. Штраф (с конфискацией алкогольной и спиртосодержащей продукции или без таковой):

- на должностных лиц – 20-40 тыс. рублей;
- на юридических лиц – 100-300 тыс. рублей.

Как определяется граница двора? Если магазин стоит на углу дома – как понять, куда выходит вход?

Можно реализовывать алкоголь, если помещение выходит на дорогу и не далее 30 м от неё.

Проще говоря: если выйти из двери, пройти 30 м по прямой и оказаться на дороге – то продавать алкоголь можно.

Что считается «входом во двор»? Если магазин имеет два входа – со двора и с улицы, запрет всё равно действует?

Действует, так как все входы должны соответствовать критерию выхода на улицу.

Куда жаловаться, если магазин продолжит продавать алкоголь?

В Минсельхозпрод Московской области.

Можно ли переоформить вход, чтобы он вёл только на улицу, и избежать запрета?

Да, если перепланировку оформить официально.

Как проверить, попадает ли конкретный магазин под запрет?

Это можно посмотреть на [Геопортале Московской области](#). Разрешённые зоны обозначены зелёным цветом.

Про уставный капитал:

Должны ли уже работающие магазины доплачивать разницу (с 500 тыс. до 1 млн.)?

При продлении или оформлении новой лицензии уставный капитал уже должен быть не менее 1 млн. рублей.

Если уставный капитал меньше, но лицензия уже есть - её отзовут?

Нет, пока есть действующая лицензия, можно будет продолжать торговлю алкоголем.