



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ИТОГИ ИСПОЛНЕНИЯ
ГОСУДАРСТВЕННЫХ ПОЛНОМОЧИЙ
ПО ЗЕМЛЕ**

**ОРГАНАМИ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ ЗА 2019 ГОД**

УСЛУГИ ЗЕМЕЛЬНОГО БЛОКА

ПО ПЕРЕДАННЫМ ПОЛНОМОЧИЯМ

- 10 услуг

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ

- 4 услуги

2019 год – рассмотрено **130** тыс. заявлений
10 месяцев 2018 года – 126 тыс. заявлений

УСЛУГИ ЗЕМЕЛЬНОГО БЛОКА

№ П/П	ПОЛНОМОЧИЯ	ПЕРЕЧЕНЬ УСЛУГ	ВСЕГО ЗАЯВЛЕНИЙ 2018	ВСЕГО ЗАЯВЛЕНИЙ 2019
1	Переданные полномочия	Предварительное согласование предоставления земли	23 451	23 778
2		Предоставление земли за плату без торгов в аренду и собственность	22 891	27 548
3		Установление соответствия ВРИ классификатору	21 653	8 775
4		Перераспределение земель	8 679	31 468
5		Перевод (отнесение) категории земель	7 557	9 260
6		Предоставление земли бесплатно	5 828	7 119
7		Предоставление земли за плату на торгах в аренду или собственность	5 153	3 000
8		Предоставление земли без торгов в постоянное (бессрочное) пользование	1 622	1 198
9		Предоставление земли без торгов в безвозмездное пользование	679	595
10		Установление сервитута	558	2 887
11	Муниципальные	Выдача разрешения на размещение объектов	15 090	20 512
12		Согласование границ	8 964	9 832
13		Выдача справки о задолженности по аренде	4 065	7 173
14		Выдача разрешения на использование земли	530	683

ПЕРЕДАЧА ПОЛНОМОЧИЙ ПО ЗЕМЛЕ В 2019 ГОДУ

ОМС осуществляют полномочия Правительства МО с учетом согласования всех решений Минмособлимуществом

Установление соответствия ВРИ классификатору	Установление и изменение ВРИ	Сервитут	Категория земель	Предоставление земли
<ul style="list-style-type: none">• Все земли	<ul style="list-style-type: none">• Земли органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий	<ul style="list-style-type: none">• Установление сервитута, публичного сервитута, публичного сервитута в соответствии с главой 7 ЗК РФ	<ul style="list-style-type: none">• Отнесение земель• Перевод земель <p>*С2020 года муниципальные полномочия</p>	<ul style="list-style-type: none">• Земли неразграниченной госсобственности

Новые государственные полномочия, которыми наделяются ОМС в 2020 году

Использование земли без предоставление

- Выдача разрешений на использование земель
- Выдача разрешений на размещение объектов

ПРОБЛЕМАТИКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ

Рейтинг-50 по показателю:

«Исключение незаконных решений по земле»

Общее количество решений – 74 551

Количество выявленных нарушений – **3 375**

- 1. Решение Заявителю передается на бумаге**
- 2. В администрациях Заявителям рекомендуют не смотреть на электронный документ на портале**

ПРОБЛЕМАТИКА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ

1. ОМС затягивают подписание решения до года:
(жалобы на просрочки, документы на бумаге отличаются от электронных)
2. Заявители «гуляют» с неподписанными договорами
месяцами
(потери в бюджет)

Количество принятых решений по заключению договоров за 1 полугодие 2019 года – 4 242

Сведения внесены в ЕИСУГИ в срок более 21 день – 888

Не внесены – 2 614

*83 % договор регистрируются в срок более 2 месяцев,
а это потери бюджетов **на 2,9 млрд. руб. в месяц***

3. Реестр договоров не заполняется
(Снижение оперативности истребования задолженности)
4. Не налажен СМЭВ с Росреестром на направление результата
5. За 2019 год могло быть дополнительно реализовано на торгах 582 участка

СХЕМА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГИ



- отказ более 8 дней
- залеживание документов
- не осуществление выезда
- орфографические ошибки в проектах решений
- Подлог актов осмотра



- дополнительные внутренние согласования
- затягивание подписания
- решение на бумаге выданное заявителю отличается от того что в ЕИС ОУ
- не самостоятельное подписание ЭЦП решения в ЕИС ОУ

ПРОБЛЕМА

- отказ более 8 дней
- залеживание документов
- неосуществление выезда
- орфографические ошибки в проектах решений
- подлог актов осмотра
- дополнительные внутренние согласования
- затягивание подписания
- решение на бумаге выданное заявителю отличается от того что в ЕИС ОУ
- Не самостоятельное подписание ЭЦП решения в ЕИС ОУ

ЧТО СДЕЛАНО

МИНМОСОБЛИМУЩЕСТВОМ

- Создали услуги (в том числе на РПГУ)
III квартал 2018 года с РПГУ – 90 %
2019 год с РПГУ – 100 %
- Утвердили регламенты услуг
- Сократили сроки на 7 рабочих дней с 23 до 15 рабочих дней
- Организовали контроль 100 % решений
- Автоматизировали процесс получения заключений ЦИОГВ
- Исключили рассмотрение вопросов на ГС МО

ЭФФЕКТ

Отказы:

- Снижение количества отказов за 2018 год на 20 %

Нарушение срока

- 2017 год – 16 %
- 2018 год – 3 %
- 2019 год – 2 %

РПГУ

- Все заявления поступают с портала

ОПТИМИЗАЦИЯ ПРОЦЕССОВ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ

2018 год

- Услуги полностью доступны на РПГУ
- Организован контроль **100 %** решений
- Согласование **90 %** решений проходит заочно в 3 дня
- 2 услуги полностью осуществляются машиной

ОПТИМИЗАЦИЯ ПРОЦЕССОВ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ УСЛУГ

2019 год

- Начало перевода услуг на платформу ИСОГД
- Согласование отрицательных решений ОМС
- Введение новых показателей по исполнению полномочий
- Взимание платы за РНР

ПЛАНЫ НА 2020 ГОД

2019 год

- Переход предоставления услуг на платформу ИСОГД
- Согласование проектов решений по двум новым услугам: РНР, РНИ
- Контроль 100% решений ОМС по переданным полномочиям